



Bydgoszcz, dnia 2022-07-08



UNP: BG-22-25229

Znak sprawy: BG-POR-A.213.134.2022

WSZYSCY

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Bydgoszczy zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym pn.: „**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży ogólnobudowlanej dla zadań remontowych i inwestycyjnych realizowanych przez Okręgowy Inspektorat Pracy w Bydgoszczy**”.

### I. Nazwa i adres zamawiającego:

Państwowa Inspekcja Pracy

Okręgowy Inspektorat Pracy w Bydgoszczy

Plac Piastowski 4a, 85-012 Bydgoszcz

tel. 52/320 24 00, fax 52/321 42 40

e-mail: kancelaria@bydgoszcz.pip.gov.pl

### II. Tryb zamówienia:

Wartość netto zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 złotych i zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, przy wyborze oferenta nie będą miały zastosowania przepisy ww. ustawy.

### III. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego branży ogólnobudowlanej dla zadań remontowych i inwestycyjnych realizowanych przez Okręgowy Inspektorat Pracy w Bydgoszczy w okresie 12 miesięcy od daty podpisania umowy. W tym okresie planowane są dwa przedsięwzięcia:

- 1) Remont pomieszczeń 3 i 4 piętra oraz ciągów komunikacyjnych w budynku OIP w Bydgoszczy – szacowana wartość robót: 183.746,26 zł netto;
- 2) Modernizacja pomieszczeń 3 piętra w budynku przy ul. Mickiewicza w Toruniu – szacowana wartość inwestycji: 3.024.107,22 zł netto.

Zgodnie z art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

- 1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z zakresem robót, projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane;
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru wykonanych robót oraz gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 5) sporządzanie oceny technicznej, opinii, rysunków, a także propozycji rozwiązań zamiennych na żądanie Zamawiającego.

Zakres prac obejmuje również inne usługi konieczne do wykonania zamówienia nie ujęte w dokumentacji, a niezbędne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej i przepisy prawa, na żądanie Zamawiającego oraz kontrolowanie szczegółowych rozliczeń budowy zgodnie z zapisami umownymi z Wykonawcą robót.

Szczegółowy zakres robót dla zadania objętego nadzorem inwestorskim zawierać będzie dokumentacja projektowa składająca się z przedmiarów robót i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z którymi obowiązkowo należy zapoznać się przed rozpoczęciem nadzoru.

#### **IV. Warunki udziału w postępowaniu:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
  - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów ,
- 2) nie podlegają wykluczeniu:
  - a) zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

#### **V. Termin realizacji**

Od daty podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2023 roku.

#### **VI. Warunki płatności:**

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia płatne będzie każdorazowo po wykonaniu zadania, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.

#### **VII. Termin, miejsce i sposób złożenia oferty:**

Termin związania ofertą 14 sierpnia 2022r..

Oferta winna być sporządzona w języku polskim, czytelnie, odręcznie nie pozostawiając wątpliwości co do zamieszczonych informacji lub też w formie maszynopisu lub wydruku, uzupełniona wymaganymi załącznikami. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę oraz ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby upoważnionej do złożenia oferty. Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe. Błędy w obliczeniu ceny będą skutkowały odrzuceniem oferty. W przypadku braku dokumentów Zamawiający wystąpi o ich uzupełnienie. Nieuzupełnienie dokumentów w wyznaczonym terminie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych w niniejszym postępowaniu.

Oferta winna posiadać datę sporządzenia oraz być podpisana przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy.

Oferta winna zostać dostarczona do siedziby **Okręgu w Bydgoszczy przy Placu Piastowskim 4a, 85-012 Bydgoszcz, pokój nr 7 (kancelaria)** w terminie **do dnia 15 lipca 2022 r. do godz. 15:00.**

Oferta powinna zostać złożona w zamkniętej kopercie z dopiskiem: **„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży ogólnobudowlanej dla zadań remontowych i inwestycyjnych realizowanych przez Okręgowy Inspektorat Pracy w Bydgoszczy”** oraz nazwą, dokładnym adresem wraz z numerami telefonów Wykonawcy (dopuszcza się odcisk pieczęci).

Decyduje data i godzina wpływu oferty do OIP w Bydgoszczy. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.

#### **VIII. Kryterium oceny ofert:**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (O), która uzyska najwyższą liczbę punktów, obliczonych w oparciu o poniższe kryteria:

##### **- cena „C” - 95 pkt**

Kwota wynagrodzenia za pełnienie nadzoru będzie wyliczona procentowo od przykładowej wartości kosztorysowej zadania netto.

a) dla zadań zleconych na podstawie art. 2 ust.1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (bez stosowania przepisów ustawy) do kwoty 130.000 złotych według wzoru:

$$10.000 \text{ zł} \times \dots\% = \text{kwota netto} + \text{VAT} = \text{kwota brutto}$$

b) dla zadań powyżej progu 130.000,00 złotych i zgodnie z art. 275 ustawy Pzp według wzoru:

$$10.000 \text{ zł} \times \dots\% = \text{kwota netto} + \text{VAT} = \text{kwota brutto}$$

Kwoty te zostaną zsumowane.

Kryterium cena (C) - oferta najkorzystniejsza otrzyma maksymalną liczbę punktów. Oferty proponujące ceny wyższe otrzymają proporcjonalnie mniej punktów, wyliczonych wg wzoru:

$$\text{Ilość punktów (C)} = \frac{\text{cena brutto oferty z najniższą ceną}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 95$$

##### **- ilość pobytów kontrolnych na placu budowy „P” – 5 pkt**

Ocena przeprowadzona zostanie na podstawie zadeklarowanej przez Wykonawcę w formularzu oferty ilości wizyt kontrolnych na placu budowy w jednym tygodniu, gdzie:

jedna wizyta = jeden dzień = jeden punkt.

Możliwa do uzyskania liczba punktów - 5 (przyjęto pięciodniowy tydzień pracy).

Wybór inspektora dokonany będzie na podstawie bilansu pozycji.

$$O = C + P$$

**IX.** Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia w każdym czasie bez podania przyczyny, a oferentowi nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia.

Załączniki:

- zał. nr 1 – formularz oferty
- zał. nr 2 – projekt umowy ogólnej
- zał. nr 3 – projekt umowy na konkretne zadanie